

Information till entreprenörer

Det råder minst anmälningsplikt för anläggning som utnyttjar grundvatten, ytvatten, berg eller mark som värmekälla.

Vi vill göra er uppmärksamma på att den fastighetsägare som ska installera värmepump som utnyttjar grundvatten, ytvatten eller mark, s.k. berg-, vatten- eller jordvärmepump är *skyldig att anmäla* detta till kommunens miljönämnd eller motsvarande *innan anläggningen inrättas*.

Anmälan sker enligt Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Anmälan ska ske i god tid dvs. minst 6 veckor innan beräknad installation.

OBS! Om värmepumpen anläggs innan anmälan gjorts, så är miljönämnden skyldig att informera åklagare om detta för misstanke om brott mot miljöbalken.

Om installationen sker utan att anmälan eller ansökan lämnats in kan miljönämnden besluta om en miljöstraffavgift om minst 1 000 kr!

Krav som ställs vid anmälan av värmepump

- För att få inrätta en värmepumpsanläggning ska minsta avstånd till närmsta vattentäkt vara 20 meter. Mellan 20 och 100 meter till närmsta vattentäkt kräver miljönämnden att sådan teknik används att maximalt 5 liter köldbärarvätska kan läcka ut.
- Hål för bergvärmeanläggning bör inte borrar närmare än 10 meter från fastighetsgräns utan skriftligt godkännande från den berörda grannen, alternativt att hålet gradböras in mot den egna fastigheten så att skyddsavståndet innehålls i hålets centrum.
- Sökanden ska bland annat bifoga en skalenlig situationsplan med dricksvattenbrunnar inom 100 meter från planerad borrhållsplats och värmepumpens läge utritat. Köldbärarvätskans innehåll och typ av köldmedium ska också redovisas. För mer information om vad som krävs i anmälan hänvisas till den anmälningsblankett som miljöförvaltningen tillhandahåller.

Det råder i dag uppgiftsskyldighet enligt lag för anläggning av vattenbrunnar (SFS 1975:424) och energibrunnar (SFS 1985:245) i Sverige. Detta innebär att kopia av brunnsprotokoll ska insändas till brunnsarkivet, SGU. Vi är tacksamma om ni upplyser köparen om anmälningsplikten.

Vill ni dessutom ge era kunder den servicen att tillhandahålla anmälningsblanketter och informationsblad så kan ni beställa fler exemplar av dessa från miljöförvaltningen.